

Brasserie, Restaurant licence IV 160 couverts avec terrasse, Noirmoutier-en-l'Île (85330), dans une zone touristique

Annonce **C1198639** postée le **09/juin/2023**

Description de l'activité

Vendée - Noirmoutier-en-l'Île (85330), avec une vue imprenable sur le port : A vendre un fonds de commerce de brasserie - restaurant Licence IV de 70 couverts et terrasse de 50 places.

Salle de 90 couverts à l'étage uniquement pour les réceptions privées, non exploitée depuis 2019.

Ouvert à l'année. Fermé 4 services sauf juillet et août avec 1 mois et demi de fermeture.

Bel emplacement pour tout type de restauration.

Affaire pour un couple de pro disposant de 150.00 € d'apport.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **160**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 10 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **454 000 €**
Apport personnel nécessaire : **150 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Noirmoutier-en-l'Île (85330), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Noirmoutier-en-l'Île : **4 804 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.