

## Hôtel restaurant 3\* d'environ 40 chambres avec piscine et spa dans les Pyrénées Orientales (66), dans une zone touristique

Annonce C1198442 postée le 08/juin/2023

### Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel restaurant - SPA 3\* implanté sur une commune très touristique d'Occitanie.

Établissement de plus de 40 chambres, SPA, salons pour soins corporels et bassin balnéothérapie.

Belle salle de restaurant avec terrasse extérieure et piscine.

Établissement clos avec parking privé.

Outil de travail en parfait état.

Équipe déjà en poste.

Logement de fonction.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, un spa / sauna, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **40**

**Loyer mensuel** : 3 333 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2024
€	1 105 000 €	
€	€	
176 000 €	172 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **846 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**