

## Tabac, presse, loto, loterie, PMU, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1198167** postée le **07/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Saint-Étienne centre-ville, emplacement N°1 - très belle affaire de tabac, presse, jeux avec tous les commerces de proximité aux alentours.

Magasin en très bon état, informatisé, réserve attenante.

Sécurité : Rideaux métalliques, alarme, vidéo surveillance.

EBE : 195 000 Euros.

Prix : 517 000 Euros.

**Loyer annuel : 12 804 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
301 000 €	279 000 €	
€	€	
195 000 €	167 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **517 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **207 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**