Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Tabac dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1198159** postée le **07/juin/2023**

Description de l'activité

Actuellement établissement secondaire d'un commerce de boulangerie - pâtisserie (CA 2021 du site de 73.000 Euros).

Le commerce est situé au cœur d'un village renommé des Alpilles, à côté de tous les commerces de proximité (boucherie, pharmacie, cafés, tabac, etc).

Établissement à rafraîchir avec un appartement attenant (travaux à prévoir).

Énormément de potentiel avec des possibilités de snacking et tables extérieures.

Idéal première installation avec petit budget, ou transformation en snacking.

Loyer annuel : 16 704 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	212 000 €
EBE en 2024	75 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.