

## Restaurant, Brasserie avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1198152** postée le **07/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Établissement de renom.

Emplacement de 1er choix, grand parking public spacieux. Design élégant. Grande terrasse. Grande cuisine récente avec fours à induction.

Presque uniquement sur réservation.

Équipe en place avec chef cuisinier.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	875 000 €
EBE en 2022	122 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **858 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.