Création d'un commerce alimentaire proche de Cherbourg-en-Cotentin (50120)

Annonce **C1198102** mise à jour le **19 octobre 2023**

Description de l'activité

Création d'un commerce alimentaire en franchise sous enseigne.

Description du projet :

Informations sur le projet :

Apport personnel de 35 K€.

Surface de vente : 150 m².

Ouverture prévue : 31/12/2025.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Commune porteuse par son école et ses magasins complémentaires existants : Boulangerie, coiffeur, bar tabac presse, institut de beauté, pharmacie. Création d'un pôle médical en face de la pharmacie.
- Un logement sera créé avec loyer très modéré pour la famille du prospect.

Loyer annuel : 11 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	360 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Prix de cession :	**108 000 €**

Apport personnel nécessaire : **35 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Cherbourg-en-Cotentin (50120), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.