

## Bar, Restaurant avec terrasse, Morlaix (29600)

Annonce **C1198011** mise à jour le **22 août 2023**

### Description de l'activité

Restaurant, bar situé en centre-ville d'une commune proche littoral.

Gros potentiel de développement, possibilité d'ouvrir pour les services du soir et week end.

Etablissement fermé samedi et dimanche plus 5 semaines de congés annuels.

Une terrasse à l'année 26 couverts et une terrasse estivale 40 couverts.

Clientèle fidèle et régulière.

L'acquisition des murs est souhaitable.

Le prix du fonds de commerce est de 198 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **26**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **198 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

Localisation : **Morlaix (29600), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Morlaix : **16 666 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**