

Brasserie 120 couverts avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1197945** mise à jour le **09 juin 2023**

Description de l'activité

Superbe brasserie située en zone d'activités en fort développement de l'agglomération bayonnaise, de nombreuses possibilités d'aménagement et de développement grâce à ses beaux volumes et à sa localisation. Belle visibilité et facilité de stationnement.

Points Clefs :

- Capacité : 120 places assises à l'intérieur et 50 places en terrasse
- Clientèle : Affaire et locale
- Fonctionnement actuel : Ouvert uniquement le Midi du Lundi au Vendredi.
- Etat Matériel : Excellent état – installation aux normes

Chiffres Clefs :

- Net vendeur + 17 000€ HT d'honoraire à la charge de l'acquéreur.
- Provision mensuelle pour charges : 108€
- Pas de personnel à reprendre

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr'.

Réf : 6777CB

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 353 m²

Surface totale : 353 m²

Loyer mensuel : 3 313 €

Éléments chiffrés :

CA	345 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.