

## Maîtrise d'œuvre dans le Tarn (81)

Annonce **C1197726** mise à jour le **17 juin 2025**

### Description de l'activité

---

A céder pour changement d'activité professionnelle, un cabinet de maîtrise d'œuvre en bâtiment implanté depuis 23 ans dans le Tarn (81).

Important réseau de professionnels en place (artisans, agences immobilières, apporteurs d'affaires, etc).

Collaboration régulière avec 4 à 5 architectes indépendants.  
Intervention sur 3 départements limitrophes.

Point d'entrée local d'un réseau national d'intervenants de la rénovation de l'habitat.

Conception et suivi de travaux sur tout type de chantiers : Rénovation, construction, habitat et locaux professionnels.

Matériel informatique : Site internet bien référencé, pc, tablette, traceur, imprimante, serveur de sauvegarde, logiciel Dao / gestion de chantier.

Matériel de terrain : Télémètre, laser sur pied, drone, caméra thermique.

Bureau en location sans obligation de reprendre le bail.

Pas de salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires annuel moyen de 110 000 € HT (hors Covid).  
- 170 000 € HT de commande d'avance.  
- Bonne rentabilité.

Potentiel de développement dans la rénovation énergétique.

Vente des parts sociales.

Accompagnement de 6 mois par le cédant.

#### **La société est affiliée à un réseau**

##### **Points fort :**

- Notoriété.
- Réseaux.
- Carnet de commande.

##### **Éléments chiffrés (HT) :**

|                | 2022   | 2023 |
|----------------|--------|------|
| 113 000 € (HT) | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |

**Logement de fonction présent :** non

#### **Informations sur la cession**

---

|                               |                                                |
|-------------------------------|------------------------------------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité                          |
| Type de cession :             | titres de la société , fonds de commerce       |
| Prix de cession :             | <b>110 000 €</b>                               |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)                               |

Type de repreneur recherché : Chargé d'affaire BTP, conducteur de travaux, économiste, dessinateur projeteur.

## **Localisation**

---

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**