

## Restaurant bistronomique dans le parc naturel régional du Golfe du Morbihan

Annonce **C1197691** mise à jour le **28 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de cette belle affaire de restaurant, située dans une commune littorale du Golfe du Morbihan.

Ce restaurant propose une cuisine travaillée avec uniquement des produits frais et de saison.

Son agencement et sa décoration ont été réalisés avec goût, sa cuisine tout équipée et fonctionnelle vous permettra d'être opérationnel immédiatement.

Le restaurant dispose de 42 places intérieures et de 25 places en terrasse privative et bénéficie d'une bonne situation géographique ainsi que d'un parking privé.

Le Chiffre d'affaire s'élève actuellement à plus de 200 K€.

Affaire idéal pour un couple, avec appartement T2 possible à l'étage.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA 200 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.