

## Bar, Crêperie licence IV 60 couverts avec terrasse en Vendée (85), face, la mer

Annonce **C1197676** postée le **05/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre une affaire de crêperie Licence IV.

L'établissement d'environ 60 places assises à l'intérieur bénéficie d'une jolie terrasse de 90 places sur un emplacement N°1 et dans un environnement très touristique.

Cette affaire saisonnière, fermée 3 mois, dégage une rentabilité supérieure à 220 000 €.

Le prix est très attractif vu la rentabilité et le confort de travail.

Cadre et confort de vie assurés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Loyer mensuel** : 3 600 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	190 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **865 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**