

Local commercial toutes activités sauf restauration , 179 m2, Saint-Bonnet-de-Mure (69720), sur un emplacement N°1

Annonce **C1197606** postée le **05/juin/2023**

Description de l'activité

Rhône - Saint-Bonnet-de-Mure (69720) : Local commercial ou de professions libérales, de 179 m2 situé sur un axe principal.

Le local sera disponible dès l'été, livré brut de béton, fluides en attente, mais vitrines posées.

Emplacement N°1 idéal tous commerces sauf restauration, il pourrait tout à fait convenir également à toutes professions libérales souhaitant avoir une belle visibilité et un flux constant de véhicules.

Le loyer sera de 32000 € HT HC / an soit 2666,66 € / mois HT HC.

Possibilité d'un garage double en sous sol pour 1800 € HT /an.

Dossier solide exigé par le bailleur ou avec garantie bancaire.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11400,00 €.

Surface commerciale : 179 m²

Surface totale : 179 m²

Loyer mensuel : 2 667 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Bonnet-de-Mure (69720), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Bonnet-de-Mure : **6 435 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.