

## Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide avec terrasse, Copponex (74350)

Annonce **C1197472** postée le **02/juin/2023**

### Description de l'activité

---

74 - Commune située sur l'axe Annecy > Genève. Fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, restauration à céder. Local d'une surface d'environ 110 m<sup>2</sup> + grande terrasse + appartement de fonction de 55m<sup>2</sup>. Licence 4, bail autorisant la restauration (gaine existante). Emplacement stratégique, stationnement facile. Belle notoriété. CA consolidé et beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 163 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 297 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Copponex (74350), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Copponex : **837 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.