

Local commercial pour plusieurs activités, Bois-Guillaume (76230), dans un centre commercial

Annonce **C1197425** postée le **02/juin/2023**

Description de l'activité

Seine Maritime - Bois-Guillaume (76230) : Local commercial situé dans un centre commercial actif, au cœur d'un secteur dynamique et en développement. Stationnement gratuit.

Boutique de 70 m2 avec réserve de 10 m2 en parfait état (électricité, climatisation).

Droit au bail tous commerces.

Idéal pour restauration rapide, épicerie fine, boutique mode, librairie-cadeaux-jeux de société, chocolatier, etc.

Bail en cours.

Faible loyer.

Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 105 000 €.

Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 99 750 €.

Les honoraires de 5 % HT de la valeur du bien HT avec les honoraires.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **105 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bois-Guillaume (76230), Seine Maritime,**

Nombre d'habitants* à Bois-Guillaume : **13 258 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.