

Bar, Bar, vin, Restaurant 28 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce C1197243 postée le 01/juin/2023

Description de l'activité

Vente fonds de commerce belle petite affaire de restauration au sein d'une commune dynamique de l'agglomération de Toulouse.

Salle intérieure très agréable d'environ 28 couverts et terrasse de 40 couverts. Cuisine ouverte bien équipée.

L'affaire a une amplitude d'ouverture de sept services semaines et elle est fermée le week-end. Grande réserve en sous sol.

Une Licence III est associée à l'établissement, elle est inexploitée par les gérants actuels.

Actuellement offre cuisine traditionnelle à base de produits frais.

Petit loyer.

Parking à proximité.

Rythme de chiffre d'affaires : 130 KEuros /an.

Cession pour un couple ou un cuisinier.

Vendu pour raison de retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 10 300 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **45 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.