Restauration rapide, emporter sous enseigne nationale, Reims (51100)

Annonce **C1197167** postée le **01/juin/2023**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration sous enseigne nationale et possède une image forte notamment auprès des millenials.

Actuellement et uniquement à emporter et livraison.

Belle affaire avec un chiffre d'affaires de 700 k€.

Modèle de food court possible et parfaitement adapté.

Superficie du laboratoire - cuisine 90m2, équipée d'une extraction professionnelle haut de gamme aux normes.

Gros Potentiel de croissance avec possibilité d'y intégrer une activité de traiteurs en plus des enseignes existantes.

Belle visibilité pour ce local situé sur un axe passant à 5minutes à pied de la gare centre Reims et de la Place d'Erlon.

Possibilité de terrasse en exploitant une place de stationnement avec autorisation de la mairie.

Bail 3/6/9 récent --- > payable au trimestre foncier inclus et taxes Visite sur Constitution de dossier.

Prix du fonds de commerce : 143 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 95 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 730 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 €
----	---------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.