

Hôtel restaurant d'environ 20 chambres dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1197070** mise à jour le **07 janvier 2026**

Description de l'activité

Alpes du Sud : A vendre fonds de commerce d'hôtel-restaurant de charme, situé au cœur d'une station dynamique en toutes saisons, en plein développement, offrant sports et loisirs de montagne, tourisme vert et ski.

Etablissement situé sur un lieu de passage touristique, accueillant une clientèle familiale, sportive et amoureuse de la nature tout au long de l'année.

L'hôtel a été entièrement et joliment rénové, propose une vingtaine de chambres et offre la possibilité d'un logement de fonction.

Licence IV.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Chiffre d'affaires HT d'environ 640 000 €, dont 60 % généré par l'hébergement.

Prix FAI TTC : 995 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de chambres : **20**

Éléments chiffrés (HT) :

CA	640 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **890 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.