

Boulangerie dans le Finistère (29)

Annonce C1196954 postée le 30/mai/2023

Description de l'activité

Boulangerie située dans un charmant village du Finistère.

Un bel espace de vente bien aménagé et une partie production spacieuse et bien équipée vous apporteront un confort de travail non-négligeable.

Le four fonctionnant au fioul vous permettra de ne pas dépendre des augmentations récentes de l'électricité.

Un grand appartement au-dessus du commerce avec 3 chambres, pièce de vie et salle de bain permettra d'éviter de nombreux déplacements.

Possibilité d'acquérir les murs pour une double capitalisation.

Affaire idéal pour un jeune couple d'exploitants.

Loyer annuel : 19 765 €

Éléments chiffrés :

EBE	41 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 960 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.