Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Boulangerie dans le Finistère (29)

Annonce **C1196954** postée le **30/mai/2023**

## Description de l'activité

Boulangerie située dans un charmant village du Finistère.

Un bel espace de vente bien aménagé et une partie production spacieuse et bien équipée vous apporteront un confort de travail non-négligeable.

Le four fonctionnant au fioul vous permettra de ne pas dépendre des augmentations récentes de l'électricité.

Un grand appartement au-dessus du commerce avec 3 chambres, pièce de vie et salle de bain permettra d'éviter de nombreux déplacements.

Possibilité d'acquérir les murs pour une double capitalisation.

Affaire idéal pour un jeune couple d'exploitants.

**Loyer annuel :** 19 765 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 41 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | **132 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**