

Murs commerciaux, 150 m2 dans une rue passante,, Avallon (89200)

Annonce **C1196899** mise à jour le **26 décembre 2023**

Description de l'activité

Yonne, Avallon (89200) : Bureau avec appartement dans un bel immeuble, idéalement bien situé sur une rue passante, actuellement loués, proche de Vézelay.

Bureau sans travaux, double vitrage, chauffage gaz de ville.

Toutes activités commerciales sont possibles.

- Rez-de-chaussée avec une très belle vitrine et un bureau de 35 m2, 2 bureaux, cuisine, WC.

- A l'étage, un bel appartement ou bureau, salle de bains, WC, 2 grandes chambres ou bureaux, salon, pièce. Magnifique cave voûtée. Terrasse.

Nombre de lots de la copropriété : 1.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix du bien.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **132 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Avallon (89200), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Avallon : **7 619 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.