

## Local d'activité / Entrepôt, 225 m2, Saint-Germain-du-Puch (33750)

Annonce **C1196817** mise à jour le **25 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Gironde - Saint-Germain-du-Puch (33750) : A vendre des locaux d'activités situés à proximité de la N89.

Locaux à partir de 224,50 m2.

Prestations :

- HSP : 6 m.
- Bureaux en mezzanine.
- 7 places de parking / cellule.
- Résistance au sol.
- Une porte sectionnelle 3,50 x 4 m / cellule.
- Site clos et sécurisé.
- Accès PL.

Plusieurs surfaces disponibles.

Livraison prévisionnelle : 1er trimestre 2024.

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 225 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **270 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Germain-du-Puch (33750), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Germain-du-Puch : **2 102 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**