

Pressing, Teinturerie, Blanchisserie, 100 m2 près de Tours (37000)

Annonce **C1196783** postée le **29/mai/2023**

Description de l'activité

Situé en Indre et Loire (37), secteur sud - sud ouest dans une zone d'activité commerciale intégrant une grande surface de la grande distribution alimentaire reconnu nationalement, à proximité d'une petite ville sur l'axe Tours - Chinon et sur un axe routier important.

Cet établissement moderne, entretenu bénéficie d'une grande visibilité avec sa vitrine face à la circulation, de nombreuses places de stationnement grâce au parking donnant accès à tous les commerces sous enseigne nationale ou indépendants.

Un espace de travail confortable de près de 100 m2 et des outils fonctionnels permettent d'accueillir et de servir toute la clientèle.

Possibilité d'acquisition de la société en parts sociales pour 24.000 Euros FAI.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 8 731 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|----------|----------|------|
| 59 000 € | € | |
| € | € | |
| 22 000 € | 25 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.