

Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse, Saint-Lô (50000)

Annonce **C1196768** postée le **29/mai/2023**

Description de l'activité

Bar - brasserie centre de Saint-Lô.

- Salle de 35 / 40 couvert.
- Terrasse de 12 places.
- Décoration et agencement récent.
- Cuisine bien équipée pour l'activité.
- Pas de travaux à prévoir.
- Moyenne de 30 40 couverts / jour.
- Facilité de stationnement à proximité.
- Fermé le dimanche soir et lundi.
- Loyer de 875 Euros.

Prix du fonds : 100.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	169 000 €
EBE en 2022	28 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **65 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **25 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Lô (50000), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Lô : **20 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.