Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 97 m2 sur un un axe passant,, Nantes (44000)

Annonce **C1196729** mise à jour le **09 avril 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Belle surface commerciale de 97 m2 située sur un un axe très passant de Nantes-sud (44000), desservi par le busway.

Local comprenant 4 bureaux, 1 accueil, des sanitaires, un dégagement, une pièce technique et une terrasse de 20 m2 orientée sud. Aménagement nec plus ultra. Clim chaud - froid.

- Loyer mensuel : 1950 € HT HC.

- Les honoraires de 7000 € HT, TVA en sus à la charge du locataire.

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Loyer annuel : 23 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag