

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Biarritz (64200), dans un quartier commerçant

Annonce **C1196637** postée le **29/mai/2023**

Description de l'activité

Restaurant clef en main avec son appartement de fonction, rare sur Biarritz !

Situé dans un quartier commerçant avec une très belle visibilité sur axe à très grand passage. Parking Gratuit. Très beau potentiel à développer.

Points clefs :

- Capacité : 50 couverts en salle + 50 couverts en terrasse
- Clientèle : Affaire, Locale et Touristique en période estivale
- Fonctionnement actuel : Midi du Lundi au Samedi / Soir (Jeudi en été) + vendredi et samedi
- Etat du matériel : Très bon état général
-

*HAI : prix indiqué Honoraires d'Agence Inclus

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr'.

?-Réf : 6993CB

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA	226 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **296 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.