

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 77 m<sup>2</sup> en Isère (38), dans le centre ville

Annonce C1196580 postée le 26/mai/2023

### Description de l'activité

---

Isère (38) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur magasin d'angle situé dans le centre-ville, dans un bon quartier.

Raison de la cession : Commerce vendu pour cause de projet plus important.

Belle boutique au goût du jour.

Matériel de grande qualité.

7 semaines de fermeture annuelle.

Pas de salarié à reprendre.

Une affaire de professionnel avec forte rentabilité.

**Surface totale : 77 m<sup>2</sup>**

#### Points fort :

- Emplacement.
- Rentabilité.

**Loyer mensuel : 1 620 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	530 000 €
EBE en 2022	120 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**