

## Pizzeria, Restaurant 80 couverts près de Bayonne (64100)

Annonce **C1196375** postée le **26/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant italien, pizzeria au cœur d'une zone commerciale animée proche de Bayonne - Anglet - Biarritz.

L'établissement accueillant et joliment agencé dispose d'une capacité d'accueil de 80 places assises. En cuisine, se trouve du matériel de qualité très bien entretenu.

Le CA est en constante évolution sur les dernières années.

Fermeture hebdomadaire : le dimanche.

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 202 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 202 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 820 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	567 000 €
EBE en 2022	128 000 €
Nb pers. en 2022	6

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **660 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **264 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**