

## Bureaux / Locaux professionnels, 200 m<sup>2</sup>, Ustaritz (64480)

Annonce C1196199 postée le 25/mai/2023

### Description de l'activité

---

Sur la commune d'Ustaritz, à proximité immédiate de l'axe Bayonne-CamboEnviron 200m<sup>2</sup> de bureaux à louer sur deux niveaux comprenant :En Rez-de-chaussée environ 70m<sup>2</sup> : 2 pièces cloisonnées, sanitaires/douche, kitchenetteEn R+1 environ 130m<sup>2</sup> : 2 grands open space et 3 bureaux cloisonnésParking commun à l'ensemble immobilier(non soumis à TVA)Charges : 100 € /mois (électricité et eau commune, portail, taxe foncière) AP

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ustaritz (64480), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Ustaritz : **6 259 ( sos villages )**

### Photos

---

