

## Local commercial , 315 m2, Cuers (83390)

Annonce **C1196057** postée le **24/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Var - Cuers (83390) : Local de 315 m2 en rez-de-chaussée, avec une hauteur sous toit permettant de faire jusqu'à 3 étages (mezzanines à créer) à usage d'entrepôt et/ou commerce. 37 places de stationnements communs en copropriété à partager entre les occupants et leurs clients. Environnement valorisant.

Local aux normes PMR, 3 arrivées d'eau et branchements tout à l'égout créés. Accès autoroute immédiat.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Les honoraires sont à la charge du preneur de 10 % HT du loyer annuel hors taxes hors charges.

**Surface commerciale** : 315 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 315 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cuers (83390), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cuers : **10 180 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**