

Bureaux / Locaux professionnels, 69 m2, Callian (83440)

Annonce **C1196038** mise à jour le **22 décembre 2023**

Description de l'activité

Var - Callian (83440) : A louer un bureau - local d'une superficie de 69 m2 au 1er étage (avec ascenseur aux normes PMR) dans un bâtiment récent (achèvement 2023) en petite copropriété de 6 lots.

Disponibles 2 lots, avec sanitaires privatifs. Non cloisonné. Visibilité directe route départementale 562 trafic / passage important de la plaine du pays de Fayence, proche des enseignes nationales.

Possibilité de faire une enseigne sur un bâtiment en façade sous les fenêtres du local loué (sur accord mairie). 1 parking réservé inclus et parkings clientèle libres, proche d'un grand parking libre.

Le local peut accueillir des bureaux type siège sociale entreprise ou bureau annexe ou activité en professions libérales - médicales (activité médicale et paramédicale déjà présente). Accès PMR.

Les honoraires d'agence de 1 250 € sont à la charge du preneur.

Surface commerciale : 69 m²

Surface totale : 69 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Callian (83440), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Callian : **3 196 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.