

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1195805** postée le **23/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Emplacement premium pour cette boulangerie - pâtisserie - snacking sur un axe routier très fréquenté, sortie de village. Parking à disposition.

Affaire très dynamique proposée pour un couple avec 4 employés.

**Loyer annuel : 15 600 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	380 000 €
EBE en 2022	93 000 €
Nb pers. en 2022	5

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **308 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**