# Institut de beauté dans un centre commercial, Rouen (76000)

#### Annonce C1195726 postée le 23/mai/2023

### Description de l'activité

A vendre institut de beauté haut de gamme, au cœur d'un magnifique ensemble commercial.

Cet espace d'une surface de 126 m2 offre des prestations haut de gamme avec un agencement de qualité, ses 6 grandes cabines toute équipées seront idéales pour un professionnel de l'esthétique ou une enseigne désirant se développer. Grand parking et une belle vitrine.

Surface commerciale: 126 m<sup>2</sup>

Surface totale: 126 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 47 700 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2022 5

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 143 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 143 000 €

## Localisation

Localisation: Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants\* à Rouen : 111 557 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.