

## Bureaux / Locaux professionnels, 128 m2, Conty (80160)

Annonce C1195681 postée le 23/mai/2023

### Description de l'activité

---

Somme - Conty (80160) : A louer des bureaux en rez de chaussée d'une surface d'environ 128 m2 situés au sein d'une maison médicale, sur un axe passant.

Bureaux avec accès PMR, WC, kitchenette et point d'eau dans chaque pièce.

Rénovation datant de 2018, isolation refaite, chaufferie indépendante, pompe à chaleur et volés électriques. Parking privatif. Très bonne accessibilité (à 20 min d'Amiens).

- Charges mensuelles : 100 € HT.
- Taxe foncière : 1.150 € / an.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT / HC.
- Les honoraires de location : 20% du loyer annuel HT / HC à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 128 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 128 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 408 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Conty (80160), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Conty : **1 825 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.