

## Bar dans les Côtes d'Armor sur un axe passant (22)

Annonce **C1195583** postée le **19/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, tabac, restaurant du midi est idéalement situé sur un axe passant d'une commune proche de la Rance.

La facilité de stationnement est un atout indéniable pour votre clientèle.

Une qualité de vie grâce à la fermeture du dimanche et des 4 semaines de congés.

Sachez enfin que l'affaire dispose d'un bel appartement de fonction.

La rentabilité de plus de 95 000 € justifie le prix de 350 720 € , frais d'agence inclus.

### Affaire du midi uniquement

**Loyer mensuel : 949 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 63 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**