

## Local commercial actuellement Restaurant, Strasbourg sur un axe principal (67000)

Annonce **C1195532** postée le **19/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Strasbourg esplanade (67000) : Droit au bail de ce local commercial de restauration de près de 160 m2 bénéficiant d'une forte visibilité grâce à sa vitrine de plus de 10 mètres.

A proximité des facultés de sciences et résidences universitaire.

Idéalement situé sur un axe principal, ce local en angle de rue pourra être agencé comme souhaiter.

Publicité sur la façade possible.

Loyer bas de 1 700 € TTC , les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **275 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Strasbourg : **276 136 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**