

Bureaux / Locaux professionnels, Local d'activité / Entrepôt, 255 m², Coudes (63114)

Annonce C1195445 postée le 18/mai/2023

Description de l'activité

Local professionnel en bardage double peau en bon état comprenant :

- en rez-de-chaussée, un accueil/show-room avec banque d'accueil, poêle à granulés, 2 bureaux (75 m² environ) et un dépôt/atelier de 75 m² avec porte sectionnelle, WC et douche,
- un plateau de bureaux à l'étage, sur 105 m² environ, avec 4 bureaux, 1 espace détente, 1 WC (murs peint, parquet flottant), fenêtres PVC double vitrage avec volets manuels.

Alarme, caméra de vidéo-surveillance, climatisation réversible, récupérateur d'eau de pluie, fibre, ballon d'eau chaude solaire, portail coulissant automatique.

Local loué avec 10 places de stationnement aérien.

Situation : Coudes, à proximité d'Issoire, accès rapide autoroute A 75 avec bonne visibilité de cet axe.

Surface commerciale : 255 m²

Points fort :

Local professionnel en bardage double peau en bon état comprenant :

- en rez-de-chaussée, un accueil/show-room avec banque d'accueil, poêle à granulés, 2 bureaux (75 m² environ) et un dépôt/atelier de 75 m² avec porte sectionnelle, WC et douche,
- un plateau de bureaux à l'étage, sur 105 m² environ, avec 4 bureaux, 1 espace détente, 1 WC (murs peint, parquet flottant), fenêtres PVC double vitrage avec volets manuels.

Alarme, caméra de vidéo-surveillance, climatisation réversible, récupérateur d'eau de pluie, fibre, ballon d'eau chaude solaire, portail coulissant automatique.

Local loué avec 10 places de stationnement aérien.

Situation : Coudes, à proximité d'Issoire, accès rapide autoroute A 75 avec bonne visibilité de cet axe.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Coudes (63114), Puy de Dôme, Auvergne

Nombre d'habitants* à Coudes : 1 153 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.