

## Presse, Librairie, Papéterie, Carterie, Bazar / cadeaux, 120 m2 proche de Châteauroux (36000), dans une commune dynamique et touristique

Annonce **C1195301** postée le **18/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Indre - proche de Châteauroux (36000) : A vendre un fonds de commerce de presse, librairie, papeterie, carterie, cadeaux, etc situé dans une commune dynamique et touristique, proche du marché avec stationnement facile.

Magasin clair et agréable en zone grand passage.

Gros CA.

1 employée autonome.

Qualité de vie.

Bail neuf à la reprise.

Les honoraires de 9.47 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Châteauroux (36000), Indre, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**