

Bar, tabac, loterie, loto, brasserie dans les Yvelines (78)

Annonce **C1195247** postée le **18/mai/2023**

Description de l'activité

78 - EXCLUSIVITE. TENU DEPUIS 8 ANS.
BAR/TABAC/BRASSERIE Très belle affaire d'angle avec appartement. Cuisine RDC en bon état.
Extraction - Superficie d'env 90m2 - 48 places - 30/40 terrasse - Licence IV - Loyer 1498 BAIL RECENT.
CA HT SUR BILAN BAR 115.000
COMMISSIONS 60.000 TABLETTERIE 10.000
FERME SAMEDI DIMANCHE ET 3 SEMAINES/AN.
GROS POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT
PRIX 475.000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 17 985 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **475 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.