

## Restaurant du midi 130 couverts dans la Manche (50)

Annonce **C1195238** postée le **18/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant du midi situé en zone d'activité de 70/80 entreprises, zone en pleine expansion avec croissance de la zone à venir.

- Agencement fonctionnel bien adapté pour l'activité.
- Belle cuisine, très bien équipée.
- Pas de travaux à prévoir.
- Capacité d'accueil de 130 places.
- Moyenne de 100 couverts jours.
- Uniquement ouvert 5 services par semaine.
- Parking privé bitumé.
- Fermé soirs, weekend + ponts.
- Perspective de développement possible avec des groupes le week-end.
- Possibilité d'achat des murs en option.
- CA : 300.000 Euros.
- Prix du fonds de commerce : 286.600 Euros.

### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **130**

**Loyer annuel** : 20 400 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	300 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>286 600 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	<b>71 500 €</b>

## **Localisation**

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**