Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans les Landes (40)

Annonce **C1195230** postée le **18/mai/2023**

Description de l'activité

Affaire premium.

CA : 826.000 Euros tout boutique.

Boulangerie - pâtisserie - snacking située sur un axe à fort potentiel avec un parking aisé.

L'outil de travail est spacieux et de bonne facture avec des investissements récents (four neuf).

Affaire pour une personne du métier à la recherche d'une entreprise à forte rentabilité (EBE : 226.000 Euros).

Équipe en place aussi bien en production qu'en vente.

La pâtisserie et le snacking sont les points forts de l'affaire, le pain reste à développer par un boulanger passionné. Un jour de fermeture par semaine.

Apport souhaitable 150.000 Euros.

La vie du Sud-Ouest avec des avantages fiscaux.

Loyer annuel : 44 424 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	826 000 €
EBE en 2022	226 000 €
Nb pers. en 2022	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**627 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.