Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans l'Oise (60)

Annonce **C1195224** mise à jour le **19 mai 2023**

Description de l'activité

Exclusivité . RARE OPPORTUNITÉ.
TRÈS BELLE AFFAIRE DE DIRECTION EN EMPLACEMENT No1 (exceptionnel) située dans ville touristique de l'Oise. Equipe en place structurée et autonome. Bel outil de travail, matériel pro complet. Deux salles décorée avec goût d'une capacité totale de 60 places, une terrasse intérieure de 75 places et une terrasse sur rue de 45 places environ. Clientèle locale et touristique.
Cuisine très bien agencée et parfaitement équipée.
Etablissement actuellement ouvert uniquement 5 jours/semaine. Réelle marge de progression.
A visiter rapidement !
CA 2022 : 894 282

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 56 400 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
897 000 €	725 000 €	
€	€	
226 000 €	99 000 €	
€	€	
€	€	
9 €	8 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**572 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**172 000 €**

Localisation

Localisation : **Oise, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.