

## Bar, tabac, petite brasserie en Ille et Vilaine (35), en plein centre d'une ville dynamique

Annonce **C1195167** postée le **17/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Bretagne - Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, petite brasserie situé au cœur d'une ville charmante et dynamique.

L'outil est fonctionnel et dans un parfait état.

Horaires de jour et une journée et demie de fermeture hebdomadaire.

L'établissement génère 60 000 € de rentabilité nette pour un CA de 150 000 €.

La disposition de l'affaire peut permettre au repreneur de basculer sur une autre offre et développer la partie bar et tabac.

Idéal pour une première installation.

**Loyer mensuel : 524 €**

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 150 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**