

## Boulangerie dans le Finistère (29), dans une commune dynamique

Annonce C1195024 postée le 16/mai/2023

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située en situation de monopole dans une commune dynamique du Finistère (29).

Le four au fioul vous permettra de ne pas dépendre des augmentations récentes de l'électricité.

Une fermeture le dimanche après-midi et lundi apporteront un beau confort de vie.

Un grand appartement au-dessus du commerce.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants.

Possibilité d'acquérir les murs pour une double capitalisation.

**Loyer annuel : 800 €**

### Éléments chiffrés :

EBE	27 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **92 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**