

Belle boulangerie, secteur de Saint-Dizier (52100)

Annonce **C1194992** postée le **16/mai/2023**

Description de l'activité

Cette boulangerie est la seule de ce village de plus de 1 500 habitants, situé à quelques kilomètres de Saint-Dizier (52100).

Le magasin est climatisé entièrement refait en 2018. Le fournil et le laboratoire pâtisserie sont séparés, et bénéficient de matériel en bon état et entretenu (façonneuse de 2022, tour réfrigéré de 2020).

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en boutique.

Le bail comprend un logement de type f5 de 4 chambres, pour un montant de loyer annuel de moins de 4 % du CA HT.

Éléments chiffrés :

CA	512 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **335 360 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Saint-Dizier (52100), Haute-Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.