

Lingerie pour femme et homme et prêt-à-porter, Redon (35600), en plein centre ville

Annonce **C1194939** postée le **16/mai/2023**

Description de l'activité

Je vous propose à la vente un très bel établissement de lingerie et de prêt à porter pour féminin, masculin, en plein Centre ville de Redon, reconnue à forte attractivité, la boutique est confortable et profite d'un très bel emplacement numéro 1 et d'une forte visibilité, passage et flux régulier, commerce et zone piétonne à proximité.

Parking à proximité, stationnement aisé. L'activité fonctionne toute l'année, établissement de très bonne notoriété avec de très bon résultat financier,

Surface du magasin 60M2+ 40M2 de réserve+ 20M2 de bureau.

Loyer 1200€/mois bail commercial 3/6/9.

A visiter

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €**

Localisation

Localisation : **Redon (35600), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Redon : **10 318 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.