

## Murs commerciaux, 36 m<sup>2</sup>, Auray (56400), dans une zone dynamique

Annonce C1194700 postée le 15/mai/2023

### Description de l'activité

---

Morbihan - Auray (56400) : Local dotée de belles vitrines ainsi qu'un intérieur en état exceptionnel bénéficiant d'un emplacement avec un très grand flux passager quotidien ainsi qu'une facilité de stationnement.

Pas de travaux à prévoir.

Idéal pour des professions libérales, bureau, etc.

Prix hors les honoraires de 200 000 €. Les honoraires de 8% HT sont à la charge de l'acquéreur.

Local dans une copropriété de 4 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE manquant.

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 36 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 200 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 185 185 €

Montant honoraires : 8 %

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : Auray (56400), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Auray : 12 555 ( ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.