

## Bar, Tabac, Loto proche de Valenciennes (59300), dans une zone dynamique

Annonce **C1194655** postée le **15/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Nord (59) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ avec la possibilité d'ajouter l'activité de PMU situé en centre-ville sur une voie passante proche de Valenciennes (59300).

Fermé 1 jour / semaine et 4 semaines / an.

Belle clientèle d'habitues et de passage.

Logement de fonction sur le dessus.

Belle affaire à redynamiser.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Possibilité d'acheter les murs ou un bail 3/6/9.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**