

Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce C1194341 postée le 11/mai/2023

Description de l'activité

Restaurant situé dans un village de la Vienne.

Licence VI non exploitée.

Capacité d'une quarantaine de couverts avec une grande terrasse de 80 places avec pergola.

Logement 3 chambres, cour, 2 granges en parfait état.

Idéal pour un couple.

Les plus :

-

- Logement.

- Licence IV non exploitée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 5 064 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
256 000 €	184 000 €	
€	€	
72 000 €	57 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.