

## Restaurant 60 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1194332** postée le **11/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre affaire de restauration située en Haute-Savoie.

L'établissement propose une grande sélection de vins servis avec des planches apéro, ainsi que des tapas, salades, burgers et cuisine traditionnelle, dans un lieu atypique offrant une vue sur le lac et les montagnes.

Salles d'environ 60 couverts. Superbe terrasse d'environ 50 places assises avec un emplacement de 1er ordre.

Agencement et décoration de qualité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 28 368 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	574 000 €
EBE en 2022	191 000 €
Nb pers. en 2022	5

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **180 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**