

Local commercial pour plusieurs activités, Grenoble (38000),, proximité de toutes les commodités

Annonce **C1194275** postée le **11/mai/2023**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : A céder le droit au bail d'un local commercial situé sur un emplacement N°1 bis, sur un axe à double sens de circulation et proche de toutes les commodités.

Superficie de 41 m2 avec mezzanine et une cave en sous-sol.

Grande possibilité de commerces : Salon de tatouage, café, agence, etc.

Loyer de 850 € /mois HC, provisions sur charges de copropriété de 50 € /mois, non soumis à la TVA.

Taxe foncière de 1 300 € /an à la charge du locataire.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 849 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.