

## Bar, tabac, FDJ, amigo, restauration du midi, Tassin-la-Demi-Lune (69160), sur un axe passant

Annonce **C1194216** postée le **11/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône - Nord Ouest de Lyon - Tassin-la-demi-lune (69160) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, amigo, restauration le midi situé dans une commune en développement et sur un axe passant avec facilités de stationnements.

Belle surface commerciale, 2 terrasses extérieures avec appartement de 100 m2 au dessus du magasin.

Ouverture du lundi au vendredi et le dimanche matin. Fermé le samedi et 4 semaines de congés par an.

- CA taxables de 18 K€.

- CA bar / restauration de 205 K€.

- Commissions nettes de 55 K€.

- EBE retraité de 72 K€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 560 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	72 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **255 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**